



19.8.2024

PYHÄSALMEN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELIN 1005 TONTEILLA 3 JA 4 SEKÄ TUNTURITIEN KATUALUEELLA (HYVINVOINTITALO)

Pyhäjärven tekninen lautakunta käsitteli 18.6.2024 Pyhäsalmen asemakaavan muutoksen korttelin 1005 tonteilla 3 ja 4 sekä Tunturitien katualueella (hyvinvointitalo) ja päätti asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville ja lausunnoille 26.8. – 25.9.2024 ajalle.

Pyhäjärven kaupungin uudisrakennushanke Hyvinvointitalo on etenemässä suunniteluvaiheeseen. Rakennuspaikalla oleva asemakaava ei sovellu kyseisen rakennushankkeen luvittamiseen.

Kaavamuutoksessa tarkastellaan korttelin 1005 tonttien 3 ja 4 kaavamerkintää sekä rakennusoikeuden määrää. Katualueen rajausta tarkastellaan myös sekä liittymien paikkoja.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 63 §:n mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavoituksen vireilletulon osalta ilmoitetaan:

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä Pyhäjärven kaupungintalolla, teknisessä toimistossa, Ollintie 26 sekä kaupungin nettisivulla www.pyhajarvi.fi, ajankoh- taista.

Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus jättää mielipiteitä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. **Mielipiteet tulee toimittaa 25.9.2024 mennessä** joko sähköisesti osoitteeseen tekninen.kirjaamo@pyhajarvi.fi tai postiosoitteeseen Pyhäjärven kaupunki, Ollintie 26, 86800 Pyhäsalmi. Palautteen aiheeksi tulee merkitä ”Asemakaavan muutos Hyvinvointitalo”. Viranomaislausunnot pyydetään osana kaavan vuoro- vaikutusmenettelyä.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Sami Laukkanen, sami.laukkanen@pyhajarvi.fi, puh. 044-4457 684 ja kaavakonsultti Iikka Ranta, iikka.ranta@sweco.fi, puh. 040-763 0161.

PYHÄJÄRVEN KAUPUNKI
TEKNINEN LAUTAKUNTA