



## TARJOUSPYYNTÖ

Pyydämme tarjousta Pyhäjärven kaupungin Teknisen toimen vuonna **2026** (+ mahdollinen 1 v. optio), tarvitsemista pienemmistä kiinteistönhoidon rakennustoiminnassa ja ylläpidossa tarvittavista Lämpö, vesi ja viemäröintitöistä ja tarvikkeista.

### **Tarjoajan soveltuvuusvaatimukset**

Tilaaaja edellyttää, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulain mukaiset soveltuvuusvaatimukset:

1. Yrityksen tulee olla merkittynä kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin.
2. Kaupparekisteriote.
3. Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus taikka selvitys siitä, että verovelkaa koskeva hyväksytty maksusuunnitelma on tehty.
4. Todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva hyväksytty maksusopimus on tehty.
5. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
6. Selvitys yrityksen työntekijöiden työtapaturmavakuutuksesta.
7. Selvitys yrityksen työntekijöiden työterveyshuollon järjestämisestä.

Edellä mainitut tiedot, todistukset ja selvitykset joiden tulee olla suomenkielisiä on toimitettava pyydettyäessä, eivätkä ne saa olla kolmea (3) kuukautta vanhempia laskettuna tarjouksen jättöpäivästä.

Vastaavaksi osoitukseksi edellä mainittujen vähimmäisvaatimusten (1. – 7.) täyttämisestä hyväksytään voimassa oleva Rakentamisen laatu ry:n (RALA) myöntämä pätevyystodistus tai Tilaajavastuu.fi palvelun yritysraportti.

### **Tarjouksen hylkääminen ja hankintamenettelyn keskeyttäminen**

Tarjouksen hylkäämiseen voivat johtaa mm. seuraavat seikat:

- tarjous ei ole saapunut määräajassa
- tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen
- tarjouksesta ei pysty ottamaan selkoa tai
- tarjous muuten ei täytä tilaajan asettamia vaatimuksia
- tarjouksen jättänyt tarjoaja ei ole tutustunut kohteeseen ennen tarjouksen jättämistä
- hankintalain 80 § ja 81 § mukaisin perustein

Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous kaikista edellä mainituista syistä.

Tarjouksen hylkääminen voi perustua myös suoraan lainsäädännöstä tai oikeuskäytännöstä ilmeneviin sellaisiin seikkoihin, joita ei ole erikseen kerrottu tässä tarjouspyynnössä. Tilaaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta täsmennyksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

Tarjouksen hylkäämisestä tehdään erillinen päätös perusteluineen. Päätös lähetetään hylätyn tarjouksen tekijälle. Hylkäyspäätökseen liitetään valitusosoitus ja oikaisuohje muutoksenhakua varten.

Tilaaaja voi tarvittaessa hylätä kaikki tarjoukset perustellusta syystä (esim. budjetoidun määrärahan ylitys) ja keskeyttää hankintamenettelyn. Tarjousten hylkääminen ei aiheuta korvausvelvollisuutta tilaajalle.

Tarjouksessa mainittava:

**-tuntiveloitushinta, LV-työt**

**-matkaveloitushinta**

**-alennukset LV-tarvikkeista mm. LVI-DAHL, AHLSELL, tai ONNISEN hinnaston hinnoista.**

**-hankittaessa tarvikkeet toisaalta tarjouksessa on ilmoitettava yleiskustannuslisä % joka lisätään omakustannushintaan.**

Kiinnitämme urakoitsijan kohde-, tai työkokonaisuuskohtaisesti.

Periaatteena on kiinnittää kohde-, tai työkokonaisuuskohtaisesti urakoitsija, jonka palvelut arvioidaan tilaajalle kokonaistaloudelle edullisimmaksi.

**Hinnat alv. 0%.**

Tarvittaessa lisätietoja antaa: Antti Taskinen 044-4457690  
sähköposti: antti.taskinen@pyhajarvi.fi

Tarjouksen tulee olla meillä **12.12.2025 klo 12.00**

**Tarjous tulee lähettää suljettuna osoitteella:**

PYHÄJÄRVEN KAUPUNKI Tekninen lautakunta  
Merkki " LV - tarjous 2026"  
Ollintie 26  
86800 PYHÄSALMI  
tai sähköpostiosoitteeseen tekninen.kirjaamo@pyhajarvi.fi

**Terveisin**

**rkm. Antti Taskinen**