



Pyhjärven uuden kirjaston hankesuunnittelu

ALUESUUNNITELMA

Juulia Jääskeläinen
02/08/2019

SISÄLTÖ

PROJEKTI-INFO

02

PYSÄKÖINNIN MITOITUS

03

KONSEPTI

04

SUUNNITELMAN TAVOITE

05

TASOJEN KORKEUS

06

SUUNNITELMAPIIRROS

07

VISUALISOITU SUUNNITELMAPIIRROS

09

HAVAINNEKUVAT

11

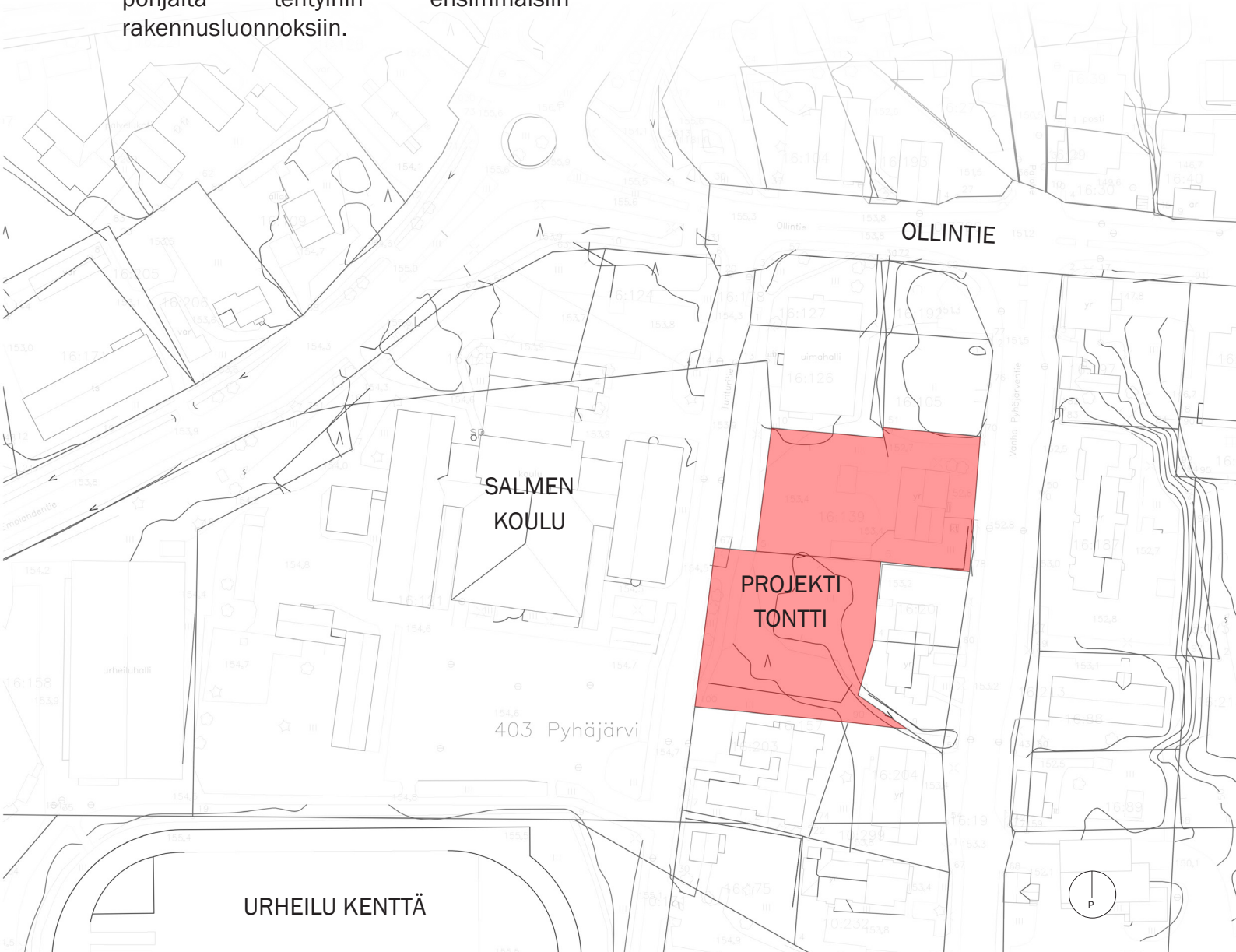
01

PROJEKTI-INFO

Pyhjärven kirjasto- ja monitoimitalon hankesuunnitteluryhmä päätti 13.6.2019 rakennuksen ensisijaiseksi paikaksi tontin osoitteessa Tunturitie 4-6. Tämä raportti keskittyy valitun tontin mitoituksien tarkasteluun, infrastruktuurin sijoittamiseen sekä tontin erilaisten mahdollisuuksien selvittämiseen. Lisäksi havainnekuvia mahdollisesta kirjaston ilmeestä on liitetty raportin loppuun. Suunnitelmat perustuvat tilamitoituksen pohjalta tehtyihin ensimmäisiin rakennusluonnoksiin.

TAVOITE

Suunnittelun tavoite on mitoittaa ja sijoittaa tontille tarvittava määrä parkkitilaa sisältäen pysäköinnin asiakkaille, henkilökunnalle, liikuntaesteisille sekä muutaman sähköautojen latauspisteen. Kirjastoautolle on luotava hyvä yhteys kirjaston tiloihin helpon lastauksen mahdollistamiseksi tontilla. Tämän lisäksi kevyen liikenteen yhteydet sekä pihan virkistysarvo luonnostellaan.



PYSÄKÖINNIN MITOITUS

Pinta-ala

Tonttien kokonaispinta-ala	5760m ²
Rakennuksen pinta-ala*	n. 1700m ²
Pihan pinta-ala	n. 4000m ²

Läheiset julkiset paikoitusalueet

Uimahalli	27
Salmen koulu	43
Jäähalli	62
Urheilukenttä	100
Yhteensä	232

Kirjaston pysäköinti

Monitoimihallin henkilömitoitus*	250
Kirjaston henkilökunnan pysäköinti	5
Liikunnanohjaajien pysäköinti	5
Liikuntaesteisten paikoitus	2
Sähköautojen latauspaikat	4
Tavalliset vierasparkit	34
Yhteensä	50
Kirjaston ja lähialueiden pysäköinti	282

Kokonaispysäköinnin tarve arvioitiin lähialueiden ja entisen kirjaston pysäköintikapasiteetin perusteella sekä määrittelemällä pysäköintiin käytettävän tilan mahdollista kokoa. Ensimmäinen arvio pysäköinnin tarpeesta oli 50 - 100 paikkaa, mutta ottaen huomioon läheisten paikoitusalueiden kapasiteetin sekä nykyisen kirjaston paikoitusalueen koon (12 paikkaa), jota on kuvattu riittäväksi, viimeinen arvio laski 50 paikkaan.

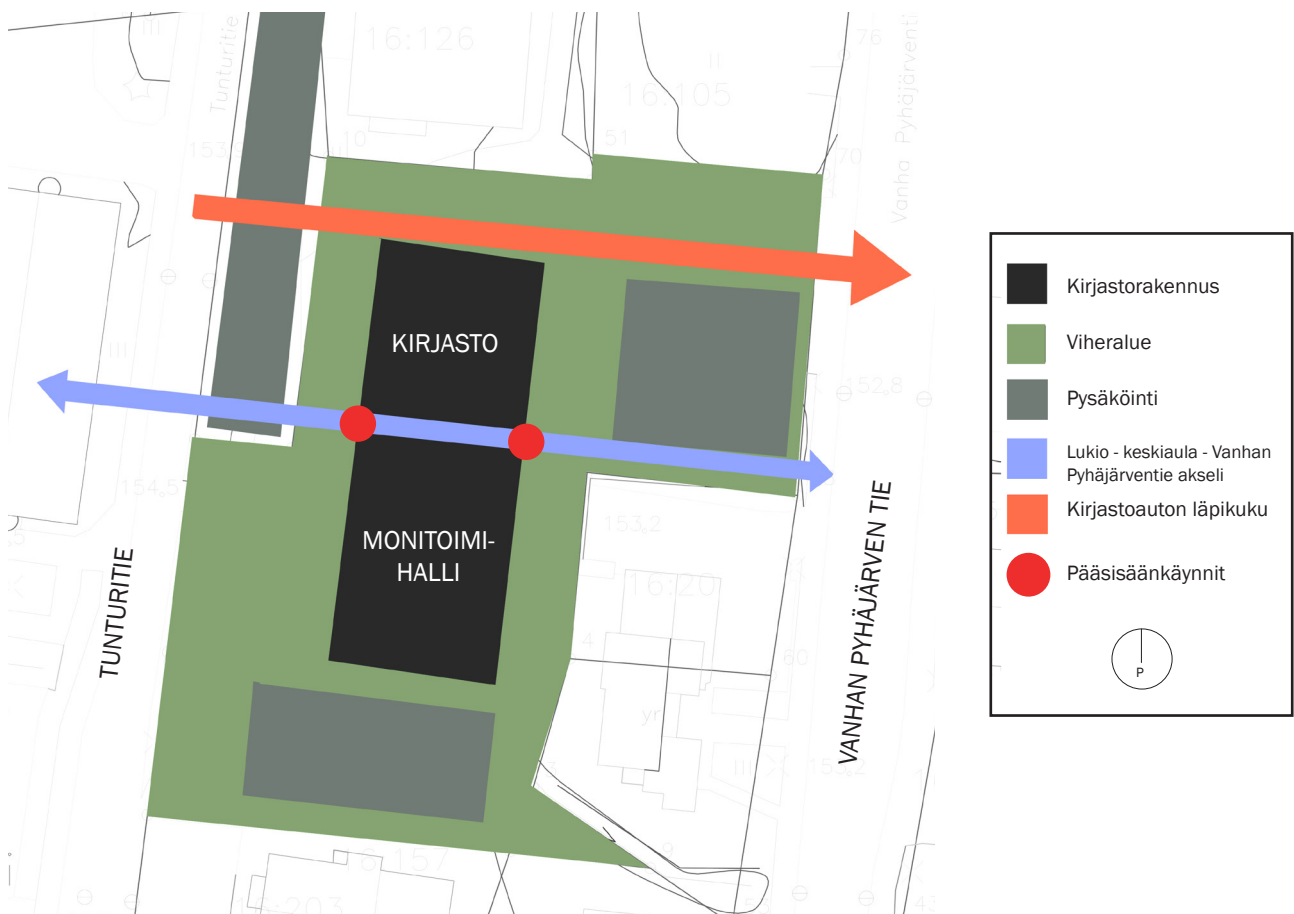
* perustuu ensimmäiseen rakennusmassan luonnokseen

KONSEPTI

Kirjasto- ja monitalorakennuksen sijainti on tontin keskellä viereisten teiden suuntaisesta. Keski-aula jakaa rakennuksen kahteen osaan; kirjastoon ja monitoimihalliin. Keski-aula jatkuu Tunturitie yli ylikulkusiltana yhdistäen lukion ja kirjastorakennuksen toisiinsa. Kirjaston Vanhan Pyhäjärventien pihan puolelle sijoittuu kivetys penkkeineen, joka jatkaa keski-aulaa ulkotiloihin kevyen liikenteen väylään saakka. Sininen nuoli kuvaa tätä akselia, jonka keski-aula muodostaa.

Oranssi nuoli kuvastaa kirjastoauton kulkua tontille. Kirjastoauto pystyy lastaamaan kirjoja kirjaston päässä oman sisäänkäynnin kautta. Kirjastoautolle ei ole varattu omaa tallitilaa.

Pysäköintialueista rakennukselle muodostuu kolme, mikä tekee kirjastoon saapumisen helpoa, koska auton voi jättää sekä Vanhan Pyhäjärventien että Tunturitie puolelle. Loput jäljelle jäävästä piha-alueesta pyritään muuntamaan viheralueiksi.



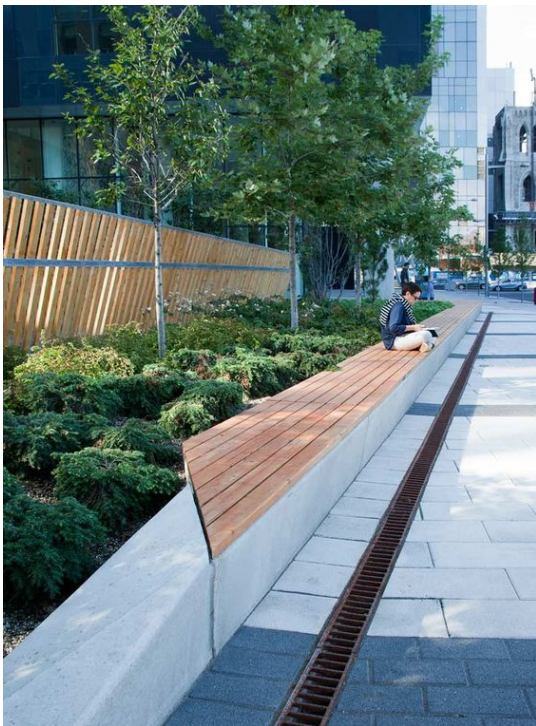
SUUNNITELMAN TAVOITE

Aluesuunnitelman tavoitteena on luoda toimivan piharatkaisun lisäksi paljon viheralueita, jotka virkistäisivät kaupungin yleisilmettä. Lisäksi nämä alueet voisivat toimia kesäisin kirjaston jatkeena houkutellessa ihmisiä lukemaan ja viettämään aikaa ulkona.

Viheralueissa käytettäisiin korotettuja istutusalueita, joihin on integroitu penkkejä kuten kuvassa 1. Korotettuja istuinalueita käytettäisiin myös Vanhan Pyhäjärventien puolen parkkipaikalla, joka rikkoisi vaikutelmaa isosta asfalttialueesta.

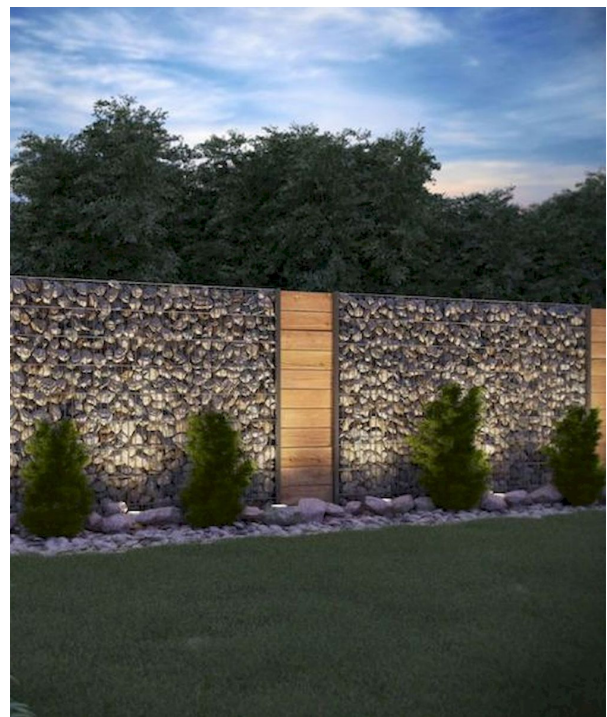
Tontin vehreyttä edistetään säilyttämällä tontilla jo olevia puita sekä istuttamalla uusia, jotka myös rajaavat tonttia.

Tontin vieressä on kolme asuintaloa, jotka ovat suhteellisen lähellä tontin rajaa. Tämän vuoksi tontin rajaaminen on tärkeää talojen yksityisyyden tunteen säilyttämiseksi. Käytettävät aidat olisivat 160 cm korkeita ja tyyliään kuten kuvassa 2. Osa ulkovalaistuksesta integroitaisiin aitoihin, joka loisi tunnelmaa pimeimpinäkin vuodenaikoina.



KUVA 1: Korotetut istutusalueet ja penkit

lähde: <http://www.landezine.com>



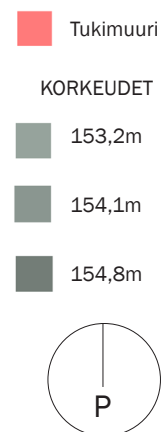
KUVA 2: Raja-aidat

lähde: www.jihanshanum.com



TASOJEN KORKEUS

Tontilla on 1,6 metrin korkeusero itä-länsi suunnassa, joka laskee Vanhan Pyhäjärventien suuntaan. Piha Salmen koulun puolella rakennetaan Tunturitien sekä eteläpuolen rivitalon tasoon 154,8m. Tunturitien puolella korko laskee uimahallin korkoon kaltevasti. Vanhan Pyhäjärventien puolella koron lasku tehdään pengerryksenä, johon integroidaan istutusalueita ja penkkejä, joka luo sisäänkäynnistä näyttävän. Tasoero itäpuolen kerrostaloon nähden tehdään joko jyrkällä pengerryksellä taikka tukimuurilla.



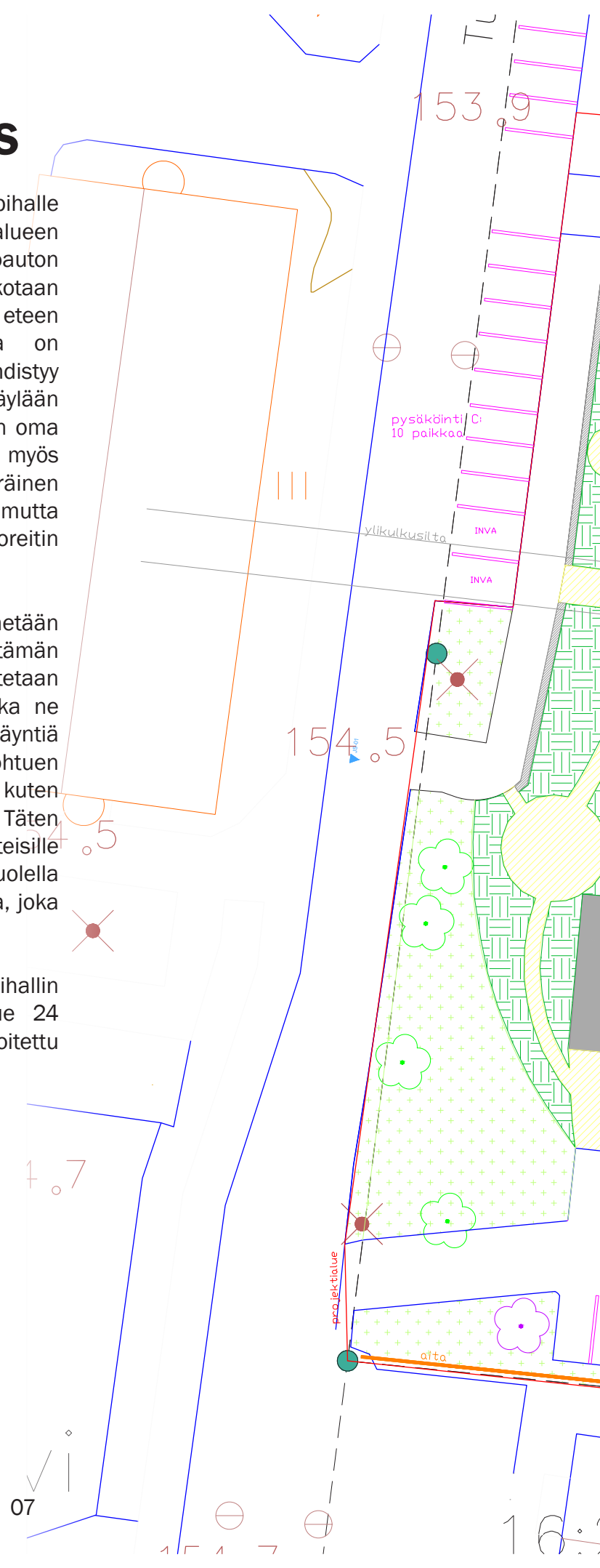
SUUNNITELMAPIIRROS

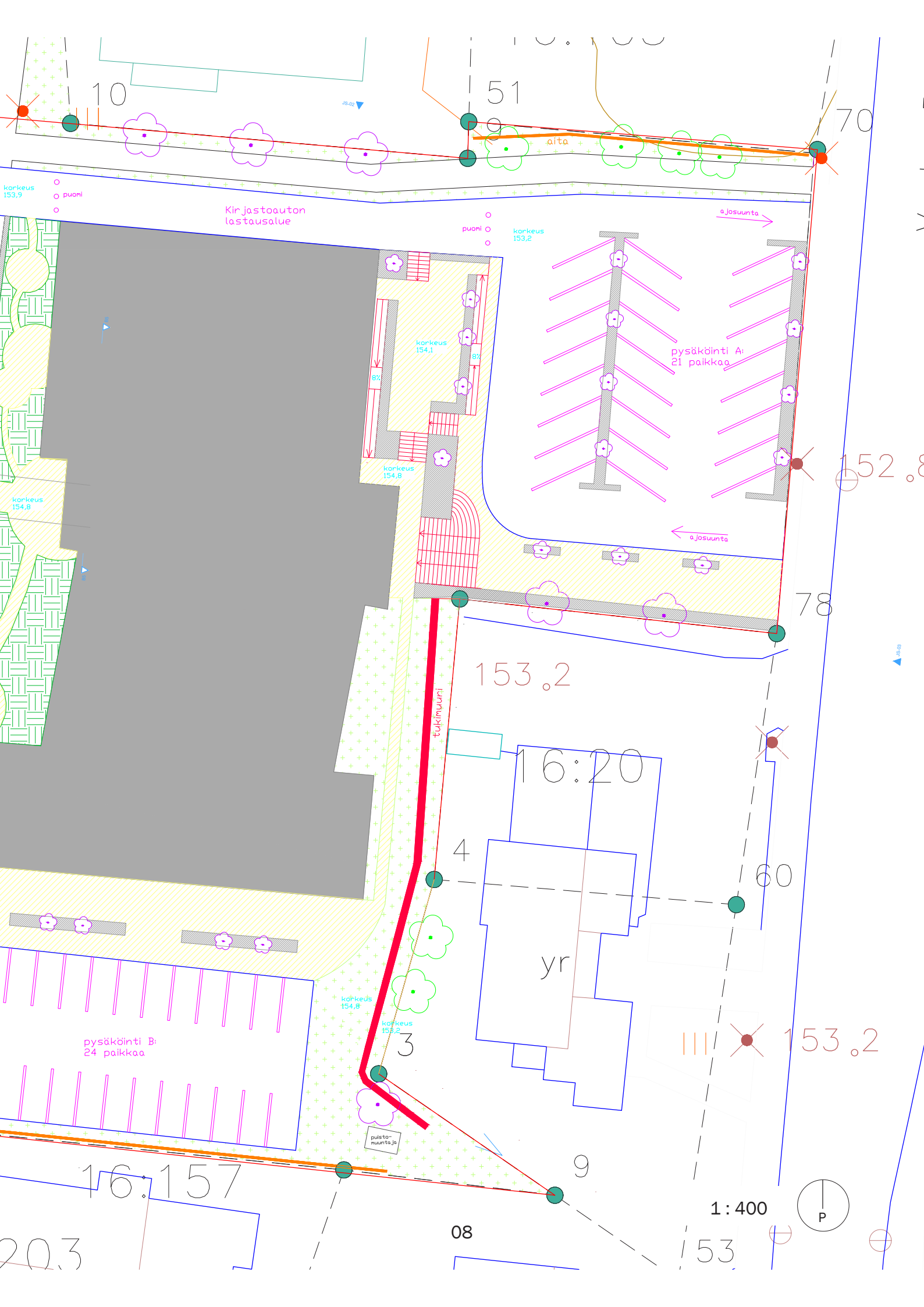
Vanhan Pyhäjärventien puoleiselle pihalle sijoitetaan 21 pysäköintipaikkaa. Pysäköintialueen yksisuuntainen ajosuunta yhdistyy kirjastoauton ajoreittiin. Pysäköintialueen tilantuntua rikotaan korotetuilla istutusalueilla. Sisäänkäynnin eteen sijoitetaan pengerrys muurikivillä, jossa on istutusalueita sekä penkkejä. Sisäänkäynti yhdistyy Vanhan Pyhäjärventien kevyen liikenteen väylään korotetun kivityksen avulla. Kirjastoautolla on oma läpiajoreitti tontin pohjoispuolella, johon on myös sijoitettu kirjastoauton lastausalue. Ylimääräinen läpiajo autolla tontilla estetään puomeilla, mutta kevyen liikenteen yhteys on kirjastoauton ajoreitin vieressä.

Nykyisen uimahallin paikoitusalueutta hyödynnetään myös rakennuksen paikoituksessa tämän läheisyyden vuoksi. Tälle alueelle sijoitetaan myös liikuntaesteisten pysäköintipaikat, koska ne sijaitsevat lähellä Tunturitien puolen sisäänkäyntiä ja suhteellisen pienistä korkeuserosta johtuen sisäänkäynnillä ei tarvitse käyttää liuskoja kuten rakennuksen toisen puolen pengerryksessä. Täten kyseinen sisäänkäynti on liikuntarajoitteisille optimaalinen sisäänkäynti. Lisäksi tällä puolella istutusalueet ovat matalampia sekä laajempia, joka virkistää Tunturitien yleisilmettä.

Tontin eteläpuolella on sisäänkäynti monitoimihallin pukuhuoneisiin sekä suurin pysäköinti alue 24 paikalla. Myös henkilökunnan pysäköinti on sijoitettu tälle parkkialueelle.

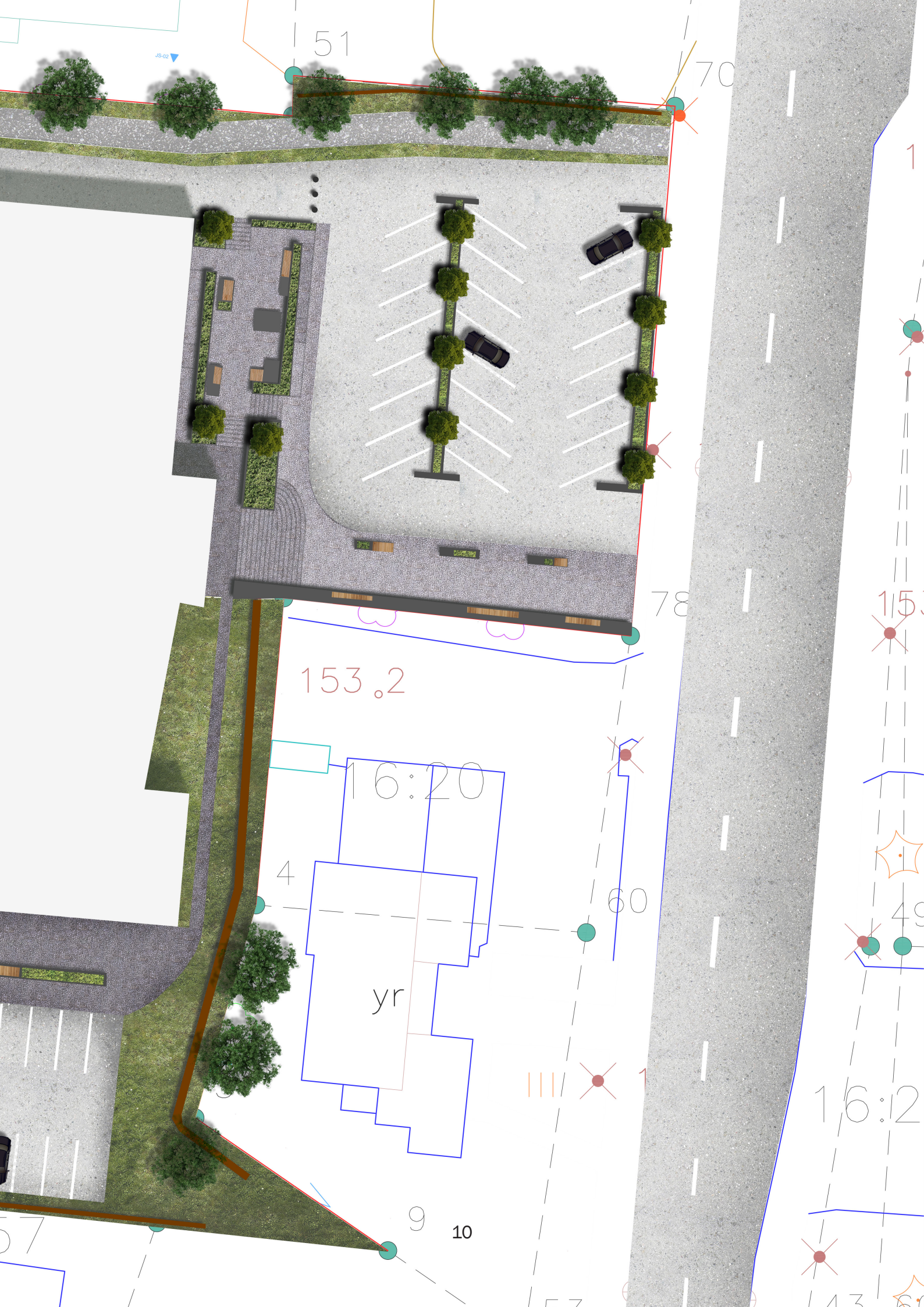
-  ISTUTETTAVA PUU
-  SÄILYTETTÄVÄ PUU
-  RUOHOLUOJA
-  SIIRRETTY KATULAMPPI
-  KOROTETTU ISTUTUS JA ISTUIMET
-  KIVETYS
-  MATALA ISTUTUSALUE





SUUNNITELMAPIIRROKSEN VISUALISOINTI





51

70

153.2

16:20

4

yr

60

9

10

153

49

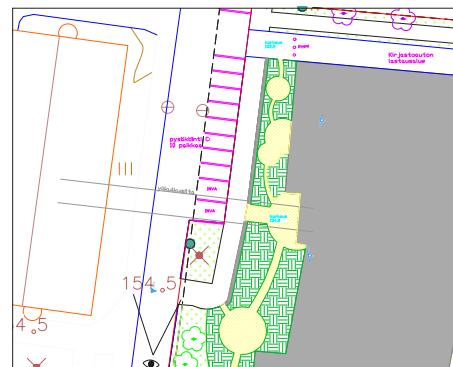
16:20

143



HAVAINNEKUVA: TUNTURITIE

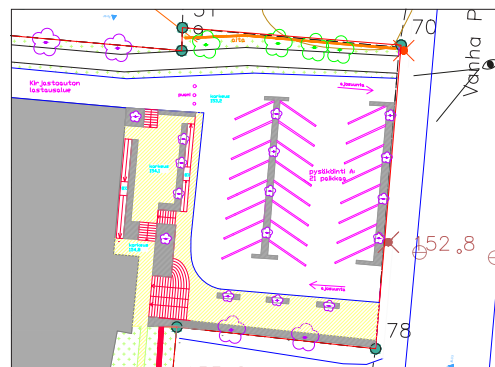
Tunturitien yleisilme muuttuu merkittävästi uuden ylikulkusillan myötä. Myös istutusalueet puineen virkistävät tien yleisilmettä. Ylikulkusilta yhdistää Salmen koulun tilat kirjastoon, mikä mahdollistaa helpon kulun kirjaston uusiin tiloihin ja luentosaliin.





HAVAINNEKUVAT: VANHA PYHÄJÄRVENTIE

Vanhan Pyhäjärventien ilme kirkastuu istutusalueiden myötä. Parkkipaikat jäävät istutusalueiden taakse piiloon ja pengerrys luo sisääntulosta näyttävän.





koulu

16:125

16:124

16:121

153.9

63

10

55.0

III

65

67

153.7

153.8

153.9

154.6

SD

153.9

154.5

154.6

III

III

X

X